

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«НАТАЛЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ НАТАЛЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

«О земельном налоге в муниципальном образовании «Натальевское сельское поселение»»

Принято

Собранием депутатов

05 июня 2017 года

В соответствии с главой 31 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Натальевское сельское поселение»

Собрание депутатов Натальевского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Натальевского сельского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении следующих земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

в) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Определить следующие порядок и сроки исчисления, уплаты авансовых платежей по земельному налогу и земельного налога:

1) налогоплательщики - организации, исчисляют и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в течение отчетного периода не позднее последнего числа месяца следующего за истекшим отчетным периодом. При этом сумма авансового платежа исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной четвертой налоговой ставки, установленной пунктом 2 настоящего решения;

2) налогоплательщики - организации, исчисляют и уплачивают земельный налог не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. При этом сумма земельного налога определяется как разница между суммой налога, исчисленной как соответствующая налоговой ставке доля налоговой базы, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по земельному налогу;

3) Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории плательщиков:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического труда, полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;
- инвалидов I и II групп;
- инвалидов с детства;
- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на «Семипалатинском полигоне» и других радиационных авариях на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- несовершеннолетних детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в отношении имущества, перешедшего в их собственность в порядке наследования.
- граждан Российской Федерации, проживающих на территории Ростовской области в течении не менее чем 5 лет, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, а также граждан, имеющих усыновленных (удочеренных) под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3-лет, получившие земельные участки в соответствии с Областным законом от 22.07.2003г. № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской

области».

Вышеуказанные категории плательщиков освобождаются от уплаты земельного налога в случае, если указанные земельные участки не используются для ведения предпринимательской деятельности. Льгота предоставляется гражданам в отношении одного земельного участка.

5. Уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму, установленную в соответствии пунктом 5 статьи 391 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, предоставляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

Налогоплательщики — физические лица, имеющие право на налоговые льготы в соответствии со статьей 4 данного решения, предоставляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

6. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов Натальевского сельского поселения от 21.11.2014 года № 81 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

8. Администрации Натальевского сельского поселения опубликовать (обнародовать) настоящее решение и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, экономической политике, налогам и муниципальной собственности Прокопенко О.В.

Председатель Собрания депутатов
глава Натальевского сельского поселения

Ю.А.Казанцева

с. Натальевка
05.06.2017 г.
№ 42